

COMUNE DI VARAPODIO

(Provincia di Reggio Calabria)

SETTORE TECNICO - LL. PP.

Prot. n° 3622 del 13 Ottobre 2014

Oggetto: Procedura aperta:

Vendita legname ottenuto dal taglio degli alberi di pino marittimo nell'area di pertinenza della Scuola Elementare - quantità stimata di 100 quintali.

Prezzo a base d'asta € 500,00 - con offerte in aumento;

GARA DEL GIORNO 27 OTTOBRE 2014 - ORE 13:00

In esecuzione determinazione n° 191 del 13/10/2014 del Responsabile del Settore LL. PP.

INFORMAZIONI GENERALI

1. AMMINISTRAZIONE VENDITRICE:

COMUNE DI VARAPODIO, VIA UMBERTO I°, 16 - 89010 VARAPODIO

2. OGGETTO DELL'ASTA:

Legname ottenuto dal taglio degli alberi di pino marittimo esistenti nell'area di pertinenza della Scuola Elementare sita in Via Ognissanti del Comune di Varapodio.

3. CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA:

La vendita viene realizzata con l'osservanza delle seguenti condizioni:

- 1- La quantità di legname stimata è di 100 quintali;
- 2- Il Comune di Varapodio non risponde della maggiore o minore quantità di legname che dovesse risultare dall'eventuale pesatura;
- 3- L'aggiudicatario curerà il carico e il trasporto del legname a sue spese;
- 4- L'aggiudicatario deve dichiarare nell'istanza di partecipazione di accettare la stima effettuata, di giudicare il prezzo che andrà a offrire comprensivo di tutti gli oneri necessari per la raccolta e il trasporto del legname;
- 5- L'aggiudicatario s'intende obbligato per effetto del solo atto di aggiudicazione; mentre gli obblighi del Comune sono subordinati al perfezionamento dell'atto;
- 6- Il corrispettivo della vendita dovrà essere versato secondo i termini e le modalità di cui ai successivi articoli.

4. QUANTITA' E PREZZO A BASE D'ASTA

Quantità stimata di legname 100 quintali - € 500,00

5. MODALITA' DELL'ASTA: l'asta sarà tenuta con il metodo di cui alla lettera c) dell'art. 73 del R. D. 23/05/1924, n° 827.

6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: l'asta sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida almeno uguale al prezzo stabilito. Quando due o più concorrenti presenti all'asta, facciano la stessa offerta ed essa sia accettabile, si procede nella stessa seduta a una licitazione privata fra essi soli con ulteriore offerta segreta. Colui che risulta migliore offerente è dichiarato aggiudicatario. Ove nessuno di coloro che fecero offerte sia presente, o i presenti non vogliono migliorare l'offerta, la sorte decide chi debba essere l'aggiudicatario.

7. INVIO E PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: le offerte dovranno pervenire al protocollo comunale a mezzo del servizio postale raccomandato, tramite corriere espresso o a mano entro le **ore 12:00 del giorno 27 Ottobre 2014**, giorno fissato per l'apertura dei plichi al seguente indirizzo:

Comune di Varapodio, Via Umberto I°, 16 - 89010 Varapodio (RC).

8. L'APERTURA DELLE BUSTE: avverrà il giorno **27 Ottobre 2014 alle ore 13:00** presso il Settore Tecnico-LL. PP. del Comune di Varapodio in forma pubblica.

NORME PER LA PARTECIPAZIONE ALL'ASTA

Ai fini della partecipazione all'asta gli interessati dovranno trasmettere un plico appositamente chiuso (a pena di nullità dell'offerta) indicante all'esterno il nominativo del concorrente e la seguente dicitura ***“Asta pubblica del giorno 27/10/2014 - ore 12:00 - per la vendita di Legname”*** contenente i seguenti documenti:

A) OFFERTA: dovrà essere redatta come da modello predisposto o simile e sottoscritta dal concorrente o da suo procuratore, a mezzo di procura speciale fatta per atto pubblico o per scrittura privata con firma autenticata dal notaio, e contenere l'indicazione del prezzo offerto, non inferiore a quello posto a base d'asta, espresso sia in cifre che in lettere.

L'offerta economica dovrà essere chiusa in propria e separata busta debitamente chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura con l'indicazione del mittente e l'oggetto della gara e la dicitura “offerta”,

in tale busta non dovranno essere inseriti altri documenti

B) ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Redatta su modello predisposto dal Settore Tecnico o simile, contenente una **dichiarazione** redatta e sottoscritta dal concorrente, o da suo procuratore, a mezzo di procura speciale fatta per atto pubblico o per scrittura privata con firma autenticata dal notaio, con la quale si attesti:

- Di essersi recato sul luogo e di avere preso visione delle condizioni del legname oggetto dell'asta;

- Di accettare tutte le condizioni previste nel bando;

A pena di esclusione alle dichiarazioni di cui sopra dovranno essere allegata copia fotostatica di valido documento di identità del sottoscrittore.

C) VERSAMENTO a titolo di deposito, a garanzia dell'offerta, della somma pari al 10% del prezzo posto a base d'asta: € 50,00 - Da effettuarsi in uno dei seguenti modi:

- Quietanza rilasciata dal Tesoriere Comunale dell'importo corrispondente;
- Assegno circolare - con la clausola *non trasferibile* - intestato al Comune di Varapodio.

DISPOSIZIONI FINALI

A. Il corrispettivo della vendita del legname - detratto il deposito a garanzia dell'offerta già effettuato - dovrà essere versato in unica soluzione al momento della stipula dell'atto di vendita.

B. Il recapito del piego rimane a esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile;

C. Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro le **ore 12:00** del giorno **27/10/2014** o sul quale non sia apposto il mittente, l'indirizzo del destinatario, la scritta "**Asta pubblica del giorno 27/10/2014 - ore 12:00 - per la vendita di Legname**" e non sia chiuso;

D. Non sarà ammessa alla gara l'offerta nel caso manchi o risulti incompleta o irregolare la documentazione da presentare;

E. Non sono, altresì, ammesse le offerte che rechino abrasioni o correzioni nell'indicazione del prezzo offerto se non espressamente controfirmate e sottoscritte dal concorrente stesso;

F. Il Presidente della gara si riserva la facoltà insindacabile di rinviare la data di esperimento della gara senza che i concorrenti possano accampare pretese al riguardo;

G. Per quanto non espressamente previsto nel presente invito, si fa rinvio al "*Regolamento per l'alienazione di beni immobili di proprietà comunale*" approvato con delibera C. C. n° 6 del 31/03/2005;

Il Responsabile del Procedimento è l'ing. Giovanni Celea al quale ci si potrà rivolgere per prendere visione, presso il Settore Tecnico del Comune - ore ufficio - degli atti relativi.

Varapodio (RC) li 13/10/2014

Il Responsabile del Settore LL. PP.

Ing. Giovanni Celea